



EMISOR
DAVID ISRAEL DIAZ CARDENAS
RFC: DICD861127KD9
Regimen Fiscal :Personas Físicas con Actividades
Empresariales y Profesionales(612)
PATRIA
OTRA NO ESPECIFICADA EN EL CATALOGO, CP.
45590
Tlaquepaque,Jalisco,MEXICO
Lugar Expedicion :45590

Fecha
02 de Diciembre del 2025 11:26:04

Factura
F6

Folio Fiscal
369E2633-9C19-4D37-BCA4-1C4E57DE47FD

Receptor	
VILLAS ARCADIA VAR150930P60 Personas Morales con Fines no Lucrativos (603) Domicilio Fiscal: 45190 UsoCFDI: (G03)Gastos en general	

Clave Prod/Serv	Codigo	Cantidad	Descripción	Uni.SAT	Unidad	Valor Unitario	Impuestos	Descuento	Importe
80131800	ADMIN.	1.00	ADMINISTRACION CONDOMINIO	E48	Servicio	\$12,500.00	002 IVA	-	\$12,500.00
VILLAS ARCADIA MES DE DICIEMBRE							\$2,000.00 Tasa: 0.16		

Total con letra
(CATORCE MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 MXN)

Total	
SUBTOTAL	\$12,500.00
Impuestos Traslados	
002 16%	\$2,000.00
TOTAL	\$14,500.00

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT
1.1 369E2633-9C19-4D37-BCA4-1C4E57DE47FD 2025-12-02T11:26:04 GmTOnRuJU/d8AYPU/EBRLYX/MiZ1ksuQ6hs3VyhQTgwSvmvIHlup/eClu1T2wHdGdBsfFEip56RQ3JRfykX0p4fBaZf8h/qgWW0M7HPNlyThyJO+0B+C8L8LRD1CY9dwjBVTgf/eBo1bP6fOZANfWeuz8RfIT7T9sRx5V2Zi4XngfNzc22XfY6djuzlNoFwguTo5NbtzMA4hrFtWBil/zxsy16e3zoXQL/2SBOWJFUc0q1Aq68wcXcHPqrTZ0NRXPiC0ojp/PRLwiKN38aKqMzvJA/0zmXAe2fXXGU06PsSxCzVlr2h+p0yx4bXC5HfsV2n619+F7IJDxWo/3BQ== 00001000000516053874

Sello Digital del Emisor
GmTOnRuJU/d8AYPU/EBRLYX/MiZ1ksuQ6hs3VyhQTgwSvmvIHlup/eClu1T2wHdGdBsfFEip56RQ3JRfykX0p4fBaZf8h/qgWW0M7HPNlyThyJO+0B+C8L8LRD1CY9dwjBVTgf/eBo1bP6fOZANfWeuz8RfIT7T9sRx5V2Zi4XngfNzc22XfY6djuzlNoFwguTo5NbtzMA4hrFtWBil/zxsy16e3zoXQL/2SBOWJFUc0q1Aq68wcXcHPqrTZ0NRXPiC0ojp/PRLwiKN38aKqMzvJA/0zmXAe2fXXGU06PsSxCzVlr2h+p0yx4bXC5HfsV2n619+F7IJDxWo/3BQ==

Sello Digital del SAT
ii++Ke4e31zQx4FxJ8o9DddVn0jNfB48q9bq5rj5jpFimFd/Q2A0WqDBtiB2Ah12QniKIDeDisDY2jFAs3ziNGbDUFegk0mKEkb/9wJPLoHLA/y1hQgepWKM0e2jegX33J2li8rhjy9Fa6zWzKpFjbRACIoDilpE2mS9a288Nron7IbQlscp9VH2dtcPHzOkcYbPIMICGVhVZu89twAk4TVh3nr8GMtw465xeSqSRTh5UlskYfyzOBF5MswvUJW3hXvMd9SWqhWA6F2bXh/0BCZaA+r16PvWzyWrwuCDudsl4G41vRKdbaMvr3GIRCVt vRLzBPqho05YP35iy9vQA==

	Fecha y hora de emisión Fecha y hora de certificación: No. de serie del certificado del emisor: No. de serie del certificado del SAT: Tipo de comprobante: Método de pago: Forma de pago: Moneda: Version CFDI: Condiciones de Pago: Usuario:	02 de Diciembre del 2025 11:26:04 02 de Diciembre del 2025 11:26:04 00001000000718353676 00001000000516053874 I Ingreso PUE Pago en una sola exhibición 03 Transferencia electrónica de fondos MXN 4.0 Contado Admin
--	---	--