

EMISOR

JUAN CARLOS TEJOS CONTRERAS
 RFC: TECJ6810153S3
 Regimen Fiscal :Arrendamiento(606)
 AVENIDA DE LOS LEONES
 BUGAMBILIAS, CP. 45238
 Zapopan,Jalisco,MEXICO
 Lugar Expedicion :45238

Fecha

08 de Abril del 2026 13:00:33

Factura

F56

Folio Fiscal

AA219A20-9F08-47C9-BCC0-549D7830E268

Receptor

BAILEY SEAN MICHAEL
 XAXX010101000
 Sin obligaciones fiscales (616)
 Domicilio Fiscal: 45238 UsoCFDI: (S01)Sin Obligaciones Fiscales

Clave Prod/Serv	Codigo	Cantidad	Descripción	Uni.SAT	Unidad	Valor Unitario	Impuestos	Descuento	Importe
80131500	ARREN.	1.00	ARRENDAMIENTO MES DE ABRIL 2026 Predial : 14012120010001111481501	E48	Servicio	\$24,643.00	002 IVA Exento	-	\$24,643.00

Total con letra

(VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 00/100 MXN)

Total

SUBTOTAL \$24,643.00
 TOTAL \$24,643.00

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|AA219A20-9F08-47C9-BCC0-549D7830E268|2026-04-08T13:00:33|PnCesO3YstlTemcHUrBT8HJoQLCscDyKMCp1Lplm/G3DSmR2grkP/EBtpzD9Jtn4Ys+2oRm2QRE8EaalMwdlgFT99to6CmL7nSliGv8Jll1E9+MmaU9R/Wk33q3GAx8Ql3cEkUhsGMPVgl8axJZvt/Y0MN7yd0Z2C1qDXLRlhvQnYHaFg5uMwLnmOijm0P6iuxM+FI1LUGQITm3/3OKG4U6YcgWM0msWmkdHpeSuyngj81uBNTWNIWDGK1gzlAINqmwush2QNnyWdmUvK68o1W+T33Cv4ajt80GIF5B4nFnK2lvreQShUYSnr+0mmj+ZdKhbZ30PKvhf6xgGEIRw==|00001000000516053874||

Sello Digital del Emisor

PnCesO3YstlTemcHUrBT8HJoQLCscDyKMCp1Lplm/G3DSmR2grkP/EBtpzD9Jtn4Ys+2oRm2QRE8EaalMwdlgFT99to6CmL7nSliGv8Jll1E9+MmaU9R/Wk33q3GAx8Ql3cEkUhsGMPVgl8axJZvt/Y0MN7yd0Z2C1qDXLRlhvQnYHaFg5uMwLnmOijm0P6iuxM+FI1LUGQITm3/3OKG4U6YcgWM0msWmkdHpeSuyngj81uBNTWNIWDGK1gzlAINqmwush2QNnyWdmUvK68o1W+T33Cv4ajt80GIF5B4nFnK2lvreQShUYSnr+0mmj+ZdKhbZ30PKvhf6xgGEIRw==

Sello Digital del SAT

DLCOsEjldNtkLZDyXggiz4DIYfvmZ5vzgx30TzAK07/vpdsx7A9zsiMc0Vg2QNj+4QqPZTvJBmJvEHmaZw5C+tUlfmfeG84TaOn2t89mHkp2rUWdspp598h9cr3fMFnrhKTZYLA6WXwg/K8h4DF8YNUlVexpYulnDsAL6ZLXe6g+Ik10QxQcPOWKEVrrawYM7pYY2iCHILThnKzDppSFmiOIONaLz4bBMKeYoVMFPETZ+HCDyhKFZ6wRmGQ69IGAt+93MwayTF9OYHtxYITcDzD2b/wHeT0ZCQSNnqlddvvS4kVNRZHIstIRGpgigEtL0Lzax0kppqKc8M518V3g==



Fecha y hora de emisión: 08 de Abril del 2026 13:00:33
 Fecha y hora de certificación: 08 de Abril del 2026 13:00:33
 No. de serie del certificado del emisor: 00001000000710331338
 No. de serie del certificado del SAT: 00001000000516053874
 Tipo de comprobante: I Ingreso
 Método de pago: PUE Pago en una sola exhibición
 Forma de pago: 01 Efectivo
 Moneda: MXN
 Version CFDI: 4.0
 Condiciones de Pago: Contado
 Usuario: Admin