

**EMISOR**

LESLIE ESTEPHANY MADRIGAL RODRIGUEZ  
 RFC: MARL900521CR3  
 Regimen Fiscal :Incorporación Fiscal(621)  
 INSURGENTES  
 MONTERREY CENTRO, CP. 63000  
 Tepic,Nayarit,MEXICO  
 Lugar Expedicion :63000

**Fecha**

30 de Abril del 2026 14:34:47

**Factura**

F18

**Folio Fiscal**

CBB618C2-83FC-46C0-87E1-6C28C9D4D0CD

**Receptor**

PUBLICO GENERAL  
 XAXX010101000  
 Sin obligaciones fiscales (616)  
 Domicilio Fiscal: 63000 UsoCFDI: (S01)Sin Obligaciones Fiscales

Clave Prod/Serv	Codigo	Cantidad	Descripción	Uni.SAT	Unidad	Valor Unitario	Impuestos	Descuento	Importe
80131500	RENTA	1.00	RENTA CORRESPONDIENTE MES Predial	E48	Servicio	\$15,500.00	002 IVA Exento	-	\$15,500.00
1401212001000103966500006010140									

**Total con letra**

(QUINCE MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 MXN)

**Total**

SUBTOTAL \$15,500.00  
 TOTAL \$15,500.00

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT**

||1.1|CBB618C2-83FC-46C0-87E1-6C28C9D4D0CD|2026-04-30T15:34:47|CNWSpslzEv4vq46sRG6S+M9q+/3pXYIsbGz5hgQH3u0t/zQR85Tgdbt/8ocTWeNrCwol7O95UyHP8itWAQ3pZP9cLgk+BVMwlpSsyKyWLZ51MNQI5hb05UUJJKcanV7OXMFe91xyrgjts8SK4Ve12uiOw7zANEcay16Fm+5wt260hmv4jNykfN7q5ZapKsMjiEg1h7k2P7gGmbk83ye0JlnniMb5NLQLgpFNC7nrvb0SQJehAdfMdGEMehCT+gTXhMuv1p8H4ga1/nw598498vEGZsyvwFyf8LbqvSpkPo4mTZAu1u1cGcY9c76BAVdnNS3DWxqSR/K9Tg2H/UNPw==||00001000000516053874||

**Sello Digital del Emisor**

CNWSpslzEv4vq46sRG6S+M9q+/3pXYIsbGz5hgQH3u0t/zQR85Tgdbt/8ocTWeNrCwol7O95UyHP8itWAQ3pZP9cLgk+BVMwlpSsyKyWLZ51MNQI5hb05UUJJKcanV7OXMFe91xyrgjts8SK4Ve12uiOw7zANEcay16Fm+5wt260hmv4jNykfN7q5ZapKsMjiEg1h7k2P7gGmbk83ye0JlnniMb5NLQLgpFNC7nrvb0SQJehAdfMdGEMehCT+gTXhMuv1p8H4ga1/nw598498vEGZsyvwFyf8LbqvSpkPo4mTZAu1u1cGcY9c76BAVdnNS3DWxqSR/K9Tg2H/UNPw==

**Sello Digital del SAT**

cl.95qqXH6FEbZOymV3rl3HYHTrx0o4F/6OAc7P+hv/Bk5BfSXhFdJSbTznTt1zYPgSARGnqpAoFrBjvOWwJ40+P1DXw0STTVN+hMR/LCqmKL8+Hu2BZTZ5F6uSllgwAwdFieYAjv3qPQtyrJovVexOgpgfYwvPEPHGP6YoRa+aHsq4vZEOw8aSp8m4aS3ppRQdstvY87GJ6sUtFqa0hU7PhnPinL0btM4Fh6cMzkz7rgbLTRJEyZkukAuD4SihLOXJO/gdwqJwBfcav2pqnTuWEeH2WFHASQre/jRsCIPqW/5ecrd0k35f1+mrcU0H7gZQuKJZgDlbHIQ+R0rLEg==



Fecha y hora de emisión: 30 de Abril del 2026 14:34:47  
 Fecha y hora de certificación: 30 de Abril del 2026 15:34:47  
 No. de serie del certificado del emisor: 00001000000710321189  
 No. de serie del certificado del SAT: 00001000000516053874  
 Tipo de comprobante: I Ingreso  
 Método de pago: PUE Pago en una sola exhibición  
 Forma de pago: 01 Efectivo  
 Moneda: MXN  
 Version CFDI: 4.0  
 Condiciones de Pago: Contado  
 Usuario: Corporativo GHP