



**EMISOR**  
XOCHILT CASAS CHAVEZ  
RFC: CACX7605101P8  
Regimen Fiscal :Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales(612)  
CONDOMINIOS CONSTITUCION  
MONTERREY CENTRO, CP. 64000  
Monterrey, Nuevo Leon, MEXICO  
Lugar Expedicion :64000

Fecha
17 de Enero del 2025 10:36:59

Factura
F249

Folio Fiscal
748D270A-1F31-4D23-AF35-12E61A288BDB

**Receptor**

CHRISTIAN GEOVANNI HERNANDEZ PARTIDA XAXX010101000 Sin obligaciones fiscales (616) Domicilio Fiscal: 64000 UsoCFDI: (S01)Sin Obligaciones Fiscales	Linda Vista 1609 CP: 64000 Monterrey, Nuevo Leon, MEXICO.
---	--

Clave Prod/Serv	Codigo	Cantidad	Descripción	Uni.SAT	Unidad	Valor Unitario	Impuestos	Descuento	Importe
01010101	SERVCONT 1.00		SERVICIOS CONTABLES EXENTO	E48	Servicio	\$4,000.00	002 IVA Exento	-	\$4,000.00

**Total con letra**

(CUATRO MIL PESOS 00/100 MXN)

**Total**

SUBTOTAL	\$4,000.00
TOTAL	\$4,000.00

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT**

||1.1|748D270A-1F31-4D23-AF35-12E61A288BDB|2025-01-17T10:37:00|MN+ngb3EmNmPk5XxbfowLZQm2ItCcHw/OaTCI3mMDxEiEI/6fXMI53SFwXUEUnpZ53pbOo1Jl+t4/VHDWBeLJZIY307/lwaYMjpJ  
D/QWihBAKq6tNtIHRIU6YgU/rEoKrr/RJocRoxGki7WILFRGWVHX0KaT75mzWxx3AndaFIQBSSzUN492zzMvSJ1LI1zPcxWZq00XXWMuGLg8Fn4fCFQoJP772EI8GgGUJioebd8q9/44oPS+Feey+T3LR6XuzK  
8OjsKV839HVy6n3dfzqwckKYKk+u77P4R5q0WVRMorryJ2PGoOuB0bnSOT/H1BOWjNfZ8fejBcSAsSooLaw==|30001000000500003456||

**Sello Digital del Emisor**

MN+ngb3EmNmPk5XxbfowLZQm2ItCcHw/OaTCI3mMDxEiEI/6fXMI53SFwXUEUnpZ53pbOo1Jl+t4/VHDWBeLJZIY307/lwaYMjpJ/D/QWihBAKq6tNtIHRIU6YgU/rEoKrr/RJocRoxGki7WILFRGWVHX0KaT75mzWxx3AndaFIQBSSzUN492zzMvSJ1LI1zPcxWZq00XXWMuGLg8Fn4fCFQoJP772EI8GgGUJioebd8q9/44oPS+Feey+T3LR6XuzK8OjsKV839HVy6n3dfzqwckKYKk+u77P4R5q0WVRMorryJ2PGoOuB0bnSOT/H1BOWjNfZ8fejBcSAsSooLaw==

**Sello Digital del SAT**

UbU2NTYDDyEhwhB2DkCoG76zlivtRoxjmC/KiIK+WNA0qcloKpFfpB/e8SYdQT69Z9nWmeQXs73ITcAJsozBsNk1yxLoGfU43j8DL0uXXoOqenUHEIWGkQJ2eBFUIhx6ChIAaTix5z7p9M9tJL1FPAbVZk+HLp6  
LWcKDQ6KBG2piwZ1yIqJuVPNwGhjl4nh6Gz/rRNlcCZJEqS1xN4IG0vSXvNMiJy0Qi2y4fQBKVdC3JnWR6ftxp4LibiveMrlaHTQ4xN9NT1KU2TwxV5jmkOWBD9D+p8lawftf5IKM5HT4yCQkVKfnASnzqg5tpB  
+mWdKnFiKKRaVmKxS4NLew==



Fecha y hora de emisión: 17 de Enero del 2025 10:36:59  
Fecha y hora de certificación: 17 de Enero del 2025 10:37:00  
No. de serie del certificado del emisor: 30001000000500003316  
No. de serie del certificado del SAT: 30001000000500003456  
Tipo de comprobante: I Ingreso  
Método de pago: PUE Pago en una sola exhibición  
Forma de pago: 01 Efectivo  
Moneda: MXN  
Version CFDI: 4.0  
Condiciones de Pago:  
Usuario: Admin