



**EMISOR**  
XOCHILT CASAS CHAVEZ  
RFC: CACX7605101P8  
Regimen Fiscal :Personas Físicas con Actividades  
Empresariales y Profesionales(612)  
CONDOMINIOS CONSTITUCION  
MONTERREY CENTRO, CP. 64000  
Monterrey,Nuevo Leon,MEXICO  
Lugar Expedicion :64000

**Fecha**  
24 de Febrero del 2025  
10:41:42

**Factura**  
F283

**Folio Fiscal**  
4C26A518-E83A-4CD8-8F5B-807553C2F9DA

**Receptor**

CHRISTIAN GEOVANNI HERNANDEZ PARTIDA  
XAXX010101000  
Sin obligaciones fiscales (616)  
Domicilio Fiscal: 64000 UsoCFDI: (S01)Sin Obligaciones Fiscales

Linda Vista 1609 CP: 64000  
Monterrey, Nuevo Leon, MEXICO.

Clave Prod/Serv	Codigo	Cantidad	Descripción	Uni.SAT	Unidad	Valor Unitario	Impuestos	Descuento	Importe
01010101	SERV	1.00	SERVICIOS CONTABLES 16%	E48	Servicio	\$1,247.37	002 IVA	\$436.58	\$1,247.37
\$129.73 Tasa: 0.16									

**Total con letra**

(NOVECIENTOS CUARENTA PESOS 52/100 MXN)

**Total**

SUBTOTAL \$1,247.37  
DESCUENTO \$436.58  
**Impuestos Traslados**  
002 16% \$129.73  
TOTAL \$940.52

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT**

||1.1|4C26A518-E83A-4CD8-8F5B-807553C2F9DA|2025-02-24T10:41:42|F0Yqh3BzpYZ+YFBCmqhQ4Fhx+DRf2jEWrl6Xi6dHmkZ9iNzFpMyJVSntIdJ9A5Ph6BTOPWmURlet5vLs4FLJBQ1xwRHEcR5NXd  
qU8rHuNqw3K/rSuyptt13UyGwb1xwZPzJ9PYEYmQ/fhLBkTwG6Euqf0cGNK3/mFmHJXLjDMv/d8ysglkLskHILaGsy2zX6SvZhbJnlySGI1FpOihR21wDEPMkhX2Q1BN862ePBXnXu9456cPzUYZmNO/iSt1SMf  
mze893JlQuLfpHqZWGfpoZldEHLyFN8AtLd9a8olr+Uon1YXcilgN+2+gz85tA2K61r5RDb0wSutHwE7yQ==|30001000000500003456||

**Sello Digital del Emisor**

F0Yqh3BzpYZ+YFBCmqhQ4Fhx+DRf2jEWrl6Xi6dHmkZ9iNzFpMyJVSntIdJ9A5Ph6BTOPWmURlet5vLs4FLJBQ1xwRHEcR5NXdqU8rHuNqw3K/rSuyptt13UyGwb1xwZPzJ9PYEYmQ/fhLBkTwG6Euqf0cGN  
K3/mFmHJXLjDMv/d8ysglkLskHILaGsy2zX6SvZhbJnlySGI1FpOihR21wDEPMkhX2Q1BN862ePBXnXu9456cPzUYZmNO/iSt1SMf  
mze893JlQuLfpHqZWGfpoZldEHLyFN8AtLd9a8olr+Uon1YXcilgN+2+gz85tA2K61r5RDb0wSutHwE7yQ==

**Sello Digital del SAT**

c+j+rQU9ymFPLAelD9rS+GE2lJBXLarriyeL7ePvPUPbju5kVVBSeF094QuX1J9YZD71AusFLbBSvmZIZ2oiG1uth0XF5uNGZJV0lfADQfApMGqAUInckK1GGa2LvPyjAVKo4/E01kd768BN6gevZ1yMcNSzAmB  
Kq6VJlWJFUXJSJ8YypxC4/1EC05+7weERYWPenKKwfw9Qy24KluP7pGG1gJglu5JnR3BWIo7tFRAvyGbVYDGE5Gqhyu1Q/fv78OE5RvQVF/u7QP84fKzddEqs7gBiVipdgWxXb3TuLHJcwbjult2nwrFjiOgz  
WLM8Rk7mdC5KSdrcT3wX/VVg==



Fecha y hora de emisión: 24 de Febrero del 2025 10:41:42  
Fecha y hora de certificación: 24 de Febrero del 2025 10:41:42  
No. de serie del certificado del emisor: 30001000000500003316  
No. de serie del certificado del SAT: 30001000000500003456  
Tipo de comprobante: I Ingreso  
Método de pago: PUE Pago en una sola exhibición  
Forma de pago: 01 Efectivo  
Moneda: MXN  
Version CFDI: 4.0  
Condiciones de Pago:  
Usuario: Admin