



**EMISOR**  
XOCHILT CASAS CHAVEZ  
RFC: CACX7605101P8  
Regimen Fiscal :Personas Físicas con Actividades  
Empresariales y Profesionales(612)  
CONDOMINIOS CONSTITUCION  
MONTERREY CENTRO, CP. 64000  
Monterrey,Nuevo Leon,MEXICO  
Lugar Expedicion :64000

**Fecha**  
24 de Febrero del 2025  
11:09:34

**Factura**  
F287

**Folio Fiscal**  
C4ACC4F3-724E-4988-9D71-1812CB25619A

**Receptor**

CHRISTIAN GEOVANNI HERNANDEZ PARTIDA  
XAXX010101000  
Sin obligaciones fiscales (616)  
Domicilio Fiscal: 64000 UsoCFDI: (S01)Sin Obligaciones Fiscales

Linda Vista 1609 CP: 64000  
Monterrey, Nuevo Leon, MEXICO.

Clave Prod/Serv	Codigo	Cantidad	Descripción	Uni.SAT	Unidad	Valor Unitario	Impuestos	Descuento	Importe
01010101	SERV	1.00	SERVICIOS CONTABLES 16%	E48	Servicio	\$1,645.39	002 IVA \$236.94 Tasa: 0.16 002 IVA \$157.96 Tasa: 0.106667	\$164.54	\$1,645.39

**Total con letra**

(MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 84/100 MXN)

**Total**

SUBTOTAL	\$1,645.39
DESCUENTO	\$164.54
<b>Impuestos Traslados</b>	
002 16%	\$236.94
<b>Impuestos Retenidos</b>	
002 0.106667%	\$157.95
<b>TOTAL</b>	\$1,559.84

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT**

||1.1|C4ACC4F3-724E-4988-9D71-1812CB25619A|2025-02-24T11:09:34|IDF3FKhPn99z2qmvAKQ655c/4NfTrsB13WVSAu0fRNdIus37lvvMhE6iD4rn2kBsmB9fHkc2l0sUZ8KlikWHldt8kH9VYAByydQQTxTWGYY2pawhfO+sXkTARV+9qdRds9tgn5+fGhbLvqx6Oyc4XcfdH+Y4BA7ReQKMJna0smw4UHChJbwEbCE604Do+1F+WVn3lI0p8f4T5Yta29NUTLlBwWQHalu4FbhbBbK5bHFMoVNjghTlnrB3Jae3tjE5c+N9Dyc4hFOD9GC6ec0XTSRAGXOZ4BG2LJp2S8rFYAJEIMng7s1Y1x8aeW97LKj8lFpckEgSMhGeYCdfbw==|30001000000500003456||

**Sello Digital del Emisor**

IDF3FKhPn99z2qmvAKQ655c/4NfTrsB13WVSAu0fRNdIus37lvvMhE6iD4rn2kBsmB9fHkc2l0sUZ8KlikWHldt8kH9VYAByydQQTxTWGYY2pawhfO+sXkTARV+9qdRds9tgn5+fGhbLvqx6Oyc4XcfdH+Y4BA7ReQKMJna0smw4UHChJbwEbCE604Do+1F+WVn3lI0p8f4T5Yta29NUTLlBwWQHalu4FbhbBbK5bHFMoVNjghTlnrB3Jae3tjE5c+N9Dyc4hFOD9GC6ec0XTSRAGXOZ4BG2LJp2S8rFYAJEIMng7s1Y1x8aeW97LKj8lFpckEgSMhGeYCdfbw==

**Sello Digital del SAT**

Xhk2YYz7I4FLVpkQLrkA/pSCGoYyhB8p0L84Yo+0ysq8NluM1cn6xoFtxUwapPD1tagZNEx80WskMXW5oyoDUVYSoJEWukech6WXMcaFT+ayVumI5NtNS/CXFzI3bNggFWgCEK85bU88HTBbHqHLRdDuWmL6ktT6CVD0oZjNrHAFefuSGS+OiqXr3fcZhtd3AyPalNFHg0ZykIWdvlL1K+odMwxYkr0qjG45/fDKp3JrDt1Fo1UfqmIkQ5zXLum2oPuzXOcWxwaYfaRAse2iyKjB9LWVQVDFmHPNAPoH0eLibH37gmVPvAlYp5OI6Gn3e1kaZMi3rufSEfEXTGCMiw==



Fecha y hora de emisión: 24 de Febrero del 2025 11:09:34  
Fecha y hora de certificación: 24 de Febrero del 2025 11:09:34  
No. de serie del certificado del emisor: 30001000000500003316  
No. de serie del certificado del SAT: 30001000000500003456  
Tipo de comprobante: I Ingreso  
Método de pago: PUE Pago en una sola exhibición  
Forma de pago: 01 Efectivo  
Moneda: MXN  
Version CFDI: 4.0  
Condiciones de Pago:  
Usuario: Admin