



**EMISOR**  
XOCHILT CASAS CHAVEZ  
RFC: CACX7605101P8  
Regimen Fiscal :Personas Físicas con Actividades  
Empresariales y Profesionales(612)  
CONDOMINIOS CONSTITUCION  
MONTERREY CENTRO, CP. 64000  
Monterrey,Nuevo Leon,MEXICO  
Lugar Expedicion :64000

Fecha
22 de Mayo del 2025 13:03:27

Factura
F312

Folio Fiscal
69FBAB38-80DE-46A3-97F7-D3A772F6CDA2

**Receptor**

CINDY ROGRIGUEZ  
XAXX010101000  
Sin obligaciones fiscales (616)  
Domicilio Fiscal: 64000 UsoCFDI: (S01)Sin Obligaciones Fiscales

Clave Prod/Serv	Codigo	Cantidad	Descripción	Uni.SAT	Unidad	Valor Unitario	Impuestos	Descuento	Importe
01010101	SERV	1.00	SERVICIOS CONTABLES 16%	E48	Servicio	\$57,603.00	002 IVA	-	\$57,603.00
\$9,216.48 Tasa: 0.16									

**Total con letra**

(SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS DIECINUEVE PESOS 48/100 MXN)

**Total**

SUBTOTAL	\$57,603.00
<b>Impuestos Traslados</b>	
002 16%	\$9,216.48
<b>TOTAL</b>	\$66,819.48

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT**

||1.1|69FBAB38-80DE-46A3-97F7-D3A772F6CDA2|2025-05-22T13:03:27|czmUBUY1xb+Eb6Ez/ur9IDqovKYHG4QdwBuYhX3PW1OjWHz01IPo/7/bc3Gc2SpJt6IQLPPW6LrjRJHmHiZbUx5iGEL9Eg6REVvic1iFTvCQGjo26bA9hWxUWZOc0k+D2Hx5XN4hmZrkGjEmZOR6OWTNRlhesq/8au3rWKiVVPKdLnAnkiMwzC60ujhE95nuOdnzt409e2mkNI/quxpa5MjKapVDQqKfiJ8jliDcztboypqamcwVj+sW/0jAo4n6fj5Hr5C0kxK4lpSzQbG/4NWteOqcpvjSYDbSCyG8dk4hHostC+KYDJtuPyJPlo98SYexQyqEv2lwMXVQx1BA==|30001000000500003456||

**Sello Digital del Emisor**

czmUBUY1xb+Eb6Ez/ur9IDqovKYHG4QdwBuYhX3PW1OjWHz01IPo/7/bc3Gc2SpJt6IQLPPW6LrjRJHmHiZbUx5iGEL9Eg6REVvic1iFTvCQGjo26bA9hWxUWZOc0k+D2Hx5XN4hmZrkGjEmZOR6OWTNRlhesq/8au3rWKiVVPKdLnAnkiMwzC60ujhE95nuOdnzt409e2mkNI/quxpa5MjKapVDQqKfiJ8jliDcztboypqamcwVj+sW/0jAo4n6fj5Hr5C0kxK4lpSzQbG/4NWteOqcpvjSYDbSCyG8dk4hHostC+KYDJtuPyJPlo98SYexQyqEv2lwMXVQx1BA==

**Sello Digital del SAT**

D/SYVqPwuA0nK2heq4J/gWIVCrob2Viawa5N6y4B3CQ3jtHe7VKaqhSnNmX+KsdSeHvwnDkkZu8omwzHG4Nfl2Bxx7uH4RFHdi3jtse1iKWilaM97pdJ9dlwaQ7dTRJRemGC0Y0zhxHviHh3+aokQI9DFayyfBu4L1L2CoQarJxDfXkITHonULvhAy2sUyywDweqC/sxuPgYh2divc+PsZTLxCKYyuXYkCRIZ+n9rD0AHowN/rLdWqrNvL2MciRq7eMiyCzpWd+ZNIH9bgcMgA2IletWLOi1CeuzSdThbK4IIRbNSWP3hB/PFEfSLRZZf87QgnrxWdbrT+Y9GdFA==



Fecha y hora de emisión	22 de Mayo del 2025 13:03:27
Fecha y hora de certificación:	22 de Mayo del 2025 13:03:27
No. de serie del certificado del emisor:	30001000000500003316
No. de serie del certificado del SAT:	30001000000500003456
Tipo de comprobante:	I Ingreso
Método de pago:	PPD Pago en parcialidades o diferido
Forma de pago:	99 Por definir
Moneda:	MXN
Version CFDI:	4.0
Condiciones de Pago:	
Usuario:	Admin