



**EMISOR**  
XOCHILT CASAS CHAVEZ  
RFC: CACX7605101P8  
Regimen Fiscal :Personas Físicas con Actividades  
Empresariales y Profesionales(612)  
CONDOMINIOS CONSTITUCION  
MONTERREY CENTRO, CP. 64000  
Monterrey,Nuevo Leon,MEXICO  
Lugar Expedicion :64000

Fecha
22 de Mayo del 2025 13:05:15

Factura
F313

Folio Fiscal
B7C78027-1BA0-464D-A8F8-9F91DD69857F

**Receptor**

CINDY ROGRIGUEZ  
XAXX010101000  
Sin obligaciones fiscales (616)  
Domicilio Fiscal: 64000 UsoCFDI: (S01)Sin Obligaciones Fiscales

Clave Prod/Serv	Codigo	Cantidad	Descripción	Uni.SAT	Unidad	Valor Unitario	Impuestos	Descuento	Importe
01010101	SERV	1.00	SERVICIOS CONTABLES 16%	E48	Servicio	\$28,690.00	002 IVA	-	\$28,690.00
\$4,590.40 Tasa: 0.16									

**Total con letra**

(TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS 40/100 MXN)

**Total**

SUBTOTAL	\$28,690.00
Impuestos Traslados	
002 16%	\$4,590.40
TOTAL	\$33,280.40

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT**

||1.1|B7C78027-1BA0-464D-A8F8-9F91DD69857F|2025-05-22T13:05:15|fEydBhP4PdoFsN1fS4bylQA0+flj73HTSb+9xymQjwbtG/9u0QzVrdATnL954Cm+GSMRG3zdSDKUmybhrr71MazepirHgr8608Hy5+627WArtgVCroYEbVDRETzarMVb/jOxQqq1Atb7XOoayXWtLuzy1TGJE9sB1Z8jVXu6xXfqRepnB9Xc+Ohu+6RPGd1QMkOe7fOtEt9cnRme1WgKtVx2YO9uvBMGZn6Xn1dNTFUVpe6LBzAkCepm2tpHPjHvG98cmNXhXaZ4dYOAs/lm4u4KfQuxdgil7Vshk6ccT3KF9z4M3J46UpB+CM35UKxLhHe5BCCLfmpOWLhDnqGg==[30001000000500003456]|

**Sello Digital del Emisor**

fEydBhP4PdoFsN1fS4bylQA0+flj73HTSb+9xymQjwbtG/9u0QzVrdATnL954Cm+GSMRG3zdSDKUmybhrr71MazepirHgr8608Hy5+627WArtgVCroYEbVDRETzarMVb/jOxQqq1Atb7XOoayXWtLuzy1TGJE9sB1Z8jVXu6xXfqRepnB9Xc+Ohu+6RPGd1QMkOe7fOtEt9cnRme1WgKtVx2YO9uvBMGZn6Xn1dNTFUVpe6LBzAkCepm2tpHPjHvG98cmNXhXaZ4dYOAs/lm4u4KfQuxdgil7Vshk6ccT3KF9z4M3J46UpB+CM35UKxLhHe5BCCLfmpOWLhDnqGg==

**Sello Digital del SAT**

iegtMtE8q4PW2uvpzfTXumHarsszPOOaP8Uy3Kts6h/4WcB0bmtRKjpcBg7X2ptkGTYxPa+dICmnC8Ly3TvJpgHyp90py7RB1sRtQfw6KaN9bugvDzSk4F9H0xRBEejLdV7kOGdd2xC8K+ePqa3K5Rltdkh+MLcafuT18fAne1gACi2WmTf57dkwL1WeaBJ7ODFe+CC4D7DAQe9EnPu6ymlvx5kWszzrJ3lkrOVwltVzs7plzIBGzq3ZZHBsMxEKFSOnrT2DPjpwUqriLqKptXYTVLmLGgH5pYzmVlcaECong8JU+S2aYN1gZ/UCvRougnmLia6ViH51wByVoo18vg==



Fecha y hora de emisión: 22 de Mayo del 2025 13:05:15  
Fecha y hora de certificación: 22 de Mayo del 2025 13:05:15  
No. de serie del certificado del emisor: 30001000000500003316  
No. de serie del certificado del SAT: 30001000000500003456  
Tipo de comprobante: I Ingreso  
Método de pago: PPD Pago en parcialidades o diferido  
Forma de pago: 99 Por definir  
Moneda: MXN  
Version CFDI: 4.0  
Condiciones de Pago:  
Usuario: Admin