



EMISOR
XOCHILT CASAS CHAVEZ
RFC: CACX7605101P8
Regimen Fiscal :Personas Físicas con Actividades
Empresariales y Profesionales(612)
CONDOMINIOS CONSTITUCION
MONTERREY CENTRO, CP. 64000
Monterrey,Nuevo Leon,MEXICO
Lugar Expedicion :64000

Fecha	Factura
14 de Julio del 2025 12:00:22	F365

Folio Fiscal
99B343FE-6798-475B-ABA4-1B1EBC70F10D

Receptor

CHRISTIAN GEOVANNI HERNANDEZ PARTIDA XAXX010101000 Sin obligaciones fiscales (616) Domicilio Fiscal: 64000 UsoCFDI: (S01)Sin Obligaciones Fiscales	Linda Vista 1609 CP: 64000 Monterrey, Nuevo Leon, MEXICO.
---	--

Clave Prod/Serv	Codigo	Cantidad	Descripción	Uni.SAT	Unidad	Valor Unitario	Impuestos	Descuento	Importe
01010101	CONT	1.00	Comisiones	E48	Servicio	\$17,247.14	002 IVA \$2,759.54 Tasa: 0.16 002 IVA \$1,839.70 Tasa: 0.106667	-	\$17,247.14

Total con letra

(DIECIOCHO MIL CIENTO SESENTA Y SEIS PESOS 98/100 MXN)

Total

SUBTOTAL	\$17,247.14
Impuestos Traslados	
002 16%	\$2,759.54
Impuestos Retenidos	
002 0.106667%	\$1,839.70
TOTAL	\$18,166.98

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|99B343FE-6798-475B-ABA4-1B1EBC70F10D|2025-07-14T12:00:22|hqu4mi9ZBkvACqB42yDss24R1kvKXYPghBIXQMOu53tSczOzPOTKJv+IQUJlsz9Y2nEK/h38xZtQiJOpHSVfyH3I/54EPYsmU0aJ+eVg6qNjCpy27cVQ0HY01pWY0rSV3pZd1CTxnBly3m67781Ewrw6fhufHZNQ2h1pMCQCfR0XVHury27ilmJadC3iCAinxCL6nMys+8UJAVCF21PMhA0HWZHMbjzoKdl1pjaz7ZWypEBY0l9aUufD8uN9dWP3FRvmnRU03KPx9rob74xAEI8YwcAQvJB9bzhj75/FZMje6MA1QIYXvv01lioSU2Ur/mdUsxIksGXNVbFAMF6IAw==|30001000000500003456||

Sello Digital del Emisor

hqu4mi9ZBkvACqB42yDss24R1kvKXYPghBIXQMOu53tSczOzPOTKJv+IQUJlsz9Y2nEK/h38xZtQiJOpHSVfyH3I/54EPYsmU0aJ+eVg6qNjCpy27cVQ0HY01pWY0rSV3pZd1CTxnBly3m67781Ewrw6fhufHZNQ2h1pMCQCfR0XVHury27ilmJadC3iCAinxCL6nMys+8UJAVCF21PMhA0HWZHMbjzoKdl1pjaz7ZWypEBY0l9aUufD8uN9dWP3FRvmnRU03KPx9rob74xAEI8YwcAQvJB9bzhj75/FZMje6MA1QIYXvv01lioSU2Ur/mdUsxIksGXNVbFAMF6IAw==

Sello Digital del SAT

N5rY747yoKR7MFTTV45yMlcwyfRpAnxhZrDgz05epjyoC4KG5oBI/S4ZOT6tdhAVyrzsTKTcBkytwcBc14KYOYE22G3+USdy0EqDZNsoz4ytvOXeHVgyXdCh1cNfEwoMMgsqfUJ85LF8H86MlaytigMgLuS7ooKZs2duvPyfLks7rR2dan+3fpRb/60KN8RiiuuW+mBqJamQKCIUZ3RYgZj/Vw+2bctMrSNVqu/pmcxTHoMGf8XBubqAyzazR4lb9oqAcKMWxRU2yb+4XYrvwTzodebdPtsQgpTyWVWN5z6uiDsD93LT+ojVv+chfpyW5Gz0mMVu3bzTqX4rlEP/g==



Fecha y hora de emisión: 14 de Julio del 2025 12:00:22
Fecha y hora de certificación: 14 de Julio del 2025 12:00:22
No. de serie del certificado del emisor: 30001000000500003316
No. de serie del certificado del SAT: 30001000000500003456
Tipo de comprobante: I Ingreso
Método de pago: PUE Pago en una sola exhibición
Forma de pago: 01 Efectivo
Moneda: MXN
Version CFDI: 4.0
Condiciones de Pago: Contado
Usuario: Admin