

EMISOR
JUAN CARLOS TEJOS CONTRERAS
RFC: TECJ6810153S3
Regimen Fiscal :Arrendamiento(606)
AVENIDA DE LOS LEONES
BUGAMBILIAS, CP. 45238
Zapopan,Jalisco,MEXICO
Lugar Expedicion :45238

Fecha	Factura
02 de Octubre del 2025 15:16:12	F30
Folio Fiscal	
91D296A1-2A00-491B-833B-298D60021E51	

Receptor

BAILEY SEAN MICHAEL
XAXX010101000
Sin obligaciones fiscales (616)
Domicilio Fiscal: 45238 UsoCFDI: (S01)Sin Obligaciones Fiscales

Clave Prod/Serv	Codigo	Cantidad	Descripción	Uni.SAT	Unidad	Valor Unitario	Impuestos	Descuento	Importe
80131500	ARREN.	1.00	COMPLEMENTO RENTA MES DE OCTUBRE	E48	Servicio	\$14,391.00	002 IVA Exento	-	\$14,391.00
Predial : 14012120010001111481501									

Total con letra

(CATORCE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y UNO PESOS 00/100 MXN)

Total

SUBTOTAL	\$14,391.00
TOTAL	\$14,391.00

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|91D296A1-2A00-491B-833B-298D60021E51|2025-10-02T15:16:12|bVnF+6rPSw9GnlvMEEB6G1B25XfpgtuHqfIAwuJh88jpV8UNDTm6McLOMDG2ZZO+Mbp0Lr00X+vSybVMhMnGEgkIR9SxiS8p1NDZKqIhX2TEIB+OQuO8MxuDtbdtcOQTKSt3fZe655WdWIDVn/xKkkKwYNEfVtmG1qDNH6Ds+DGqrca4DsMrkusANeDiVoWUgzxB9iuJnqgTfgH+AuBTe6poDeQIBL1NutpUliPn0GLZHiStkSSAK26F9pNV9N+kshe3ajB1ufGect3SUM23wBXiRNjDUf2iG+uHywS86Z6iNE6klqXBOAUc7y4rcJYdemoWJiDAwdol6qPUyG0g==|00001000000516053874||

Sello Digital del Emisor

bVnF+6rPSw9GnlvMEEB6G1B25XfpgtuHqfIAwuJh88jpV8UNDTm6McLOMDG2ZZO+Mbp0Lr00X+vSybVMhMnGEgkIR9SxiS8p1NDZKqIhX2TEIB+OQuO8MxuDtbdtcOQTKSt3fZe655WdWIDVn/xKkkKwYNEfVtmG1qDNH6Ds+DGqrca4DsMrkusANeDiVoWUgzxB9iuJnqgTfgH+AuBTe6poDeQIBL1NutpUliPn0GLZHiStkSSAK26F9pNV9N+kshe3ajB1ufGect3SUM23wBXiRNjDUf2iG+uHywS86Z6iNE6klqXBOAUc7y4rcJYdemoWJiDAwdol6qPUyG0g==

Sello Digital del SAT

KwypIgbYqY5YcexophKNalGQsZRFNz9fyR1qZiNaEdl6KFAiAIJ2bD4Hvz+w+di7Xoukqx///qJlvs1fLmGaP3KWlftA9ijfPK7qGW6hGJR7OVeU9wV9jDgpasEKduJd5dFtEjrL0rxJ383XyoVSyeSJD7A+AD2iqNfQ1OaMn4XtgiAWaR0PL3QSTBbiI5QE+ONks0ihFO/2K5mp6egAadLzwxp3UW6SUHfV0e9JBX3d5VXxntw3UJqFZz+EzpBqkTlxxadsYweui0rhi8cfqwBSADlvq0qRMHxUUcq+wMx+k1UgYXvLydqewLCXfiwK0ly2hD/s8smcGcZXJJNQ==



Fecha y hora de emisión	02 de Octubre del 2025 15:16:12
Fecha y hora de certificación:	02 de Octubre del 2025 15:16:12
No. de serie del certificado del emisor:	00001000000710331338
No. de serie del certificado del SAT:	00001000000516053874
Tipo de comprobante:	I Ingreso
Método de pago:	PUE Pago en una sola exhibición
Forma de pago:	01 Efectivo
Moneda:	MXN
Version CFDI:	4.0
Condiciones de Pago:	Contado
Usuario:	Admin