

**EMISOR**  
RODOLFO ELIAS BENAVIDES HINOJOSA  
RFC: BEHR6001154S2  
Regimen Fiscal :Régimen Simplificado de Confianza (626)  
MONTE PALATINO  
N/A, CP. 66220  
San Pedro Garza Garcia,Nuevo Leon,MEXICO  
Lugar Expedicion :66220

Fecha	Factura
02 de Octubre del 2024 11:42:39	F3
Folio Fiscal	
86846747-45BA-4340-81C3-3B31FDB4B94C	

Receptor	
INMOBILIARIA Y ARRENDADORA MORBAY IAM0710101N0 General de Ley Personas Morales (601) Domicilio Fiscal: 83210 UsoCFDI: (G03)Gastos en general	


Clave Prod/Serv	Codigo	Cantidad	Descripción	Uni.SAT	Unidad	Valor Unitario	Impuestos	Descuento	Importe
86101704	SERCON	1.00	SERVICIO DE CONSULTORIA	E48	Servicio	\$14,950.00	002 IVA \$2,392.00 Tasa: 0.16 001 ISR \$186.88 Tasa: 0.0125	-	\$14,950.00

Total con letra	Total
(DIECISIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO PESOS 13/100 MXN)	SUBTOTAL \$14,950.00 Impuestos Traslados 002 16% \$2,392.00 Impuestos Retenidos 001 1.2500% \$186.87 TOTAL \$17,155.13

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT
1.1 86846747-45BA-4340-81C3-3B31FDB4B94C 2024-10-02T11:42:39 Q0RAFocxfO/UovZBPnh/4Dv5QX0f5YFtJ37+lJzQTRixdYcJG44EDBJztnn5HYJePCw5OG+UqvYTyLYEDZHLyKng8MWh6LLdxP4C Vp7eUo654wMUti/P7iiYvqtuufalBQbHCPBmpIDNDqoY+LIC00CoWZ6c+2fB2y0+1LeQasQ9WkARQU9a5SgIgwVwAJMdtD9FIKK/k0jqtWtdkRbQlp9265Y00kBuIQuejJ7rcddTb6BIWt6NkxziXnkXIT1nKxQ9zGx +5rokaobFjdl4DAxXGFhjd8E0SWt45Ys/KOvDMWXMAJGFpz4j1Vf3rbT4zVEyiM+HZ0A4hzlIYK5qjw== 00001000000516053874

Sello Digital del Emisor
Q0RAFocxfO/UovZBPnh/4Dv5QX0f5YFtJ37+lJzQTRixdYcJG44EDBJztnn5HYJePCw5OG+UqvYTyLYEDZHLyKng8MWh6LLdxP4CvP7eUo654wMUti/P7iiYvqtuufalBQbHCPBmpIDNDqoY+LIC00CoWZ6c+ 2fB2y0+1LeQasQ9WkARQU9a5SgIgwVwAJMdtD9FIKK/k0jqtWtdkRbQlp9265Y00kBuIQuejJ7rcddTb6BIWt6NkxziXnkXIT1nKxQ9zGx+5rokaobFjdl4DAxXGFhjd8E0SWt45Ys/KOvDMWXMAJGFpz4j1Vf3rbT4z VEyiM+HZ0A4hzlIYK5qjw==

Sello Digital del SAT
ET01zg/ABz2sFt2iA1472knR/9RciqnwutfQmWAZCbKGdtlfcG/uMQ0PQWBIOFvulPmQkWeoALJRnnY8hcToSlgE/AsgmIms+HFKErGEw4WvCHrevbfEntBsNd8VZgtkGYc+oSGVgxtA+wh3Oe+Nzc7WSbhZa NeQN+vONB4qWkhoBifVP6d6KfaXkamtNIDBuQDm7qUzsX5RY345B/ShJdWz5Vvvhic4EuAkcWLnCkDGnbVsK+CG/eG0l2vxiLNVsxt7Vx0rNuWIPAOxxxwOlg7+rjzn1buCS/vOCY1/UqlzIz1lpjipqJ7j3ebKqX AE7eJlwx31IuyKNtf+RIoRw==

	Fecha y hora de emisión Fecha y hora de certificación: No. de serie del certificado del emisor: No. de serie del certificado del SAT: Tipo de comprobante: Método de pago: Forma de pago: Moneda: Version CFDI: Condiciones de Pago: Usuario:	02 de Octubre del 2024 11:42:39 02 de Octubre del 2024 11:42:39 00001000000710297409 00001000000516053874 I Ingreso PUE Pago en una sola exhibición 03 Transferencia electrónica de fondos MXN 4.0 Atención
--	---	--