

EMISOR
RODOLFO ELIAS BENAVIDES HINOJOSA
RFC: BEHR6001154S2
Regimen Fiscal :Régimen Simplificado de Confianza (626)
MONTE PALATINO
N/A, CP. 66220
San Pedro Garza Garcia,Nuevo Leon,MEXICO
Lugar Expedicion :66220

Fecha	Factura
31 de Mayo del 2025 10:19:40	F65
Folio Fiscal	
FB865A89-8985-4D33-B64B-D34AEC2C2C08	

Receptor

INMOBILIARIA Y ARRENDADORA MORBAY
IAM0710101N0
General de Ley Personas Morales (601)
Domicilio Fiscal: 83210 UsoCFDI: (G03)Gastos en general

Clave Prod/Serv	Codigo	Cantidad	Descripción	Uni.SAT	Unidad	Valor Unitario	Impuestos	Descuento	Importe
86101704	SERCON	1.00	SERVICIO DE CONSULTORIA	E48	Servicio	\$9,200.00	002 IVA \$1,472.00 Tasa: 0.16 001 ISR \$115.00 Tasa: 0.0125	-	\$9,200.00

Total con letra

(DIEZ MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS 00/100 MXN)

Total

SUBTOTAL	\$9,200.00
Impuestos Traslados	
002 16%	\$1,472.00
Impuestos Retenidos	
001 0.0125	\$115.00
TOTAL	\$10,557.00

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|FB865A89-8985-4D33-B64B-D34AEC2C2C08|2025-06-02T10:19:40|glGTxUm6Qax4i9RRnuxH4C7V7kEzocX+3f842ghqtch5aF20LNN3UITWRboNO/ZyUaxcFwvZEHfiJmMiPeooi/uSGYptlf4VsZnCHmAb/UBP9As7AxH8LHCSBhgORopgYlKyN62l4wTvKJeRHjJLKw1JSOTl6sREjvxsVtl7e0DOWjVloMZC682svK0RepqatdSuq+iiHETRrx2+FxdrXGvGrRwUdm1ixaDsjHFh35Z7IFTVd33S77NZd+AZD4JVIqLvds81M6/mDCgEsvvsXwU9tGEzad226yK56J7jVo7VoDLg3gMvpo4jAJEyr4at5o595iHN898BgnJH2Sx0EA==|00001000000516053874||

Sello Digital del Emisor

glGTxUm6Qax4i9RRnuxH4C7V7kEzocX+3f842ghqtch5aF20LNN3UITWRboNO/ZyUaxcFwvZEHfiJmMiPeooi/uSGYptlf4VsZnCHmAb/UBP9As7AxH8LHCSBhgORopgYlKyN62l4wTvKJeRHjJLKw1JSOTl6sREjvxsVtl7e0DOWjVloMZC682svK0RepqatdSuq+iiHETRrx2+FxdrXGvGrRwUdm1ixaDsjHFh35Z7IFTVd33S77NZd+AZD4JVIqLvds81M6/mDCgEsvvsXwU9tGEzad226yK56J7jVo7VoDLg3gMvpo4jAJEyr4at5o595iHN898BgnJH2Sx0EA==

Sello Digital del SAT

k9neykOtqo81K5ioW2NwTUfTcOAcVM9qrqire4ozTfWBXAkJlaHfSBGY/jtPcmbBfMRBcBmmfn9GEJO8DEZeJ9YEK504Im2geTTe/2TSAuaoVyeak8F/mpNMEXrqtQPbOr/YktqaHXbHozgp7SM5GIHFYOmKA
mqx3fhGqa2r2BcOtSo8qrbKTRSEFmQO0hDy4Ml8VzNxKhF/oAftTVoOlb/F8U4sJlJycmjoClVpktSvT+PUN0AP7utifxON1a4FQntNeAw59WU3IBO1zUjPwUIWgXSBA2jOy1eoR5V8QKVu2eAh1NjHRA4cuC6l
JsEXRpK+773e6aLJVHxNDPSHg==



Fecha y hora de emisión	31 de Mayo del 2025 10:19:40
Fecha y hora de certificación:	02 de Junio del 2025 10:19:40
No. de serie del certificado del emisor:	00001000000710297409
No. de serie del certificado del SAT:	00001000000516053874
Tipo de comprobante:	I Ingreso
Método de pago:	PUE Pago en una sola exhibición
Forma de pago:	03 Transferencia electrónica de fondos
Moneda:	MXN
Version CFDI:	4.0
Condiciones de Pago:	
Usuario:	Atención