

EMISOR
 RODOLFO ELIAS BENAVIDES HINOJOSA
 RFC: BEHR6001154S2
 Regimen Fiscal :Régimen Simplificado de Confianza (626)
 MONTE PALATINO
 N/A, CP. 66220
 San Pedro Garza Garcia,Nuevo Leon,MEXICO
 Lugar Expedicion :66220

Fecha	Factura
18 de Agosto del 2025 11:21:45	F87
Folio Fiscal	
D6D0B9E5-A198-4114-8136-0A1F8663CEAB	

Receptor	
INMOBILIARIA Y ARRENDADORA MORBAY IAM0710101N0 General de Ley Personas Morales (601) Domicilio Fiscal: 83210 UsoCFDI: (G03)Gastos en general	


Clave Prod/Serv	Codigo	Cantidad	Descripción	Uni.SAT	Unidad	Valor Unitario	Impuestos	Descuento	Importe
86101704	SERCON	1.00	SERVICIO DE CONSULTORIA	E48	Servicio	\$13,800.00	002 IVA \$2,208.00 Tasa: 0.16 001 ISR \$172.50 Tasa: 0.0125	-	\$13,800.00

Total con letra	Total
(QUINCE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 50/100 MXN)	SUBTOTAL \$13,800.00 Impuestos Traslados 002 16% \$2,208.00 Impuestos Retenidos 001 0.0125 \$172.50 TOTAL \$15,835.50

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT
1.1 D6D0B9E5-A198-4114-8136-0A1F8663CEAB 2025-08-18T11:21:46 X0BBGRMyTL8Vil3HWKIJ/jiRHcyCAfNWG17wFn8QiK6CR5Z24hiGMVD6976uaQir2lVKbxYy20fGxIUkQS1eXMOzTq5nKern6TExD/Dy4dmK2ORJeiB978MjtCML0FMuJJSytm7ursUp0JgZPPtJUIYc3205uq+xvk94/3wVnvT2g1D0bIMXMZXlqnBGfSr7DwKAugdP0Fr9XkqWfhmXA1EJ/o1YyQBB7+sL6A2G2Z4TtOIPxqrKyssrdLGjvqpAcoMh5RDDJ06MwqTSOBRYYIfSGVToSs5m+cUlpuYqPqR6++liWH9Eqfhc9tPi6QNdYJI4A3c1GO6qcx8r0TsDhjQ==[00001000000516053874]

Sello Digital del Emisor
X0BBGRMyTL8Vil3HWKIJ/jiRHcyCAfNWG17wFn8QiK6CR5Z24hiGMVD6976uaQir2lVKbxYy20fGxIUkQS1eXMOzTq5nKern6TExD/Dy4dmK2ORJeiB978MjtCML0FMuJJSytm7ursUp0JgZPPtJUIYc3205uq+xvk94/3wVnvT2g1D0bIMXMZXlqnBGfSr7DwKAugdP0Fr9XkqWfhmXA1EJ/o1YyQBB7+sL6A2G2Z4TtOIPxqrKyssrdLGjvqpAcoMh5RDDJ06MwqTSOBRYYIfSGVToSs5m+cUlpuYqPqR6++liWH9Eqfhc9tPi6QNdYJI4A3c1GO6qcx8r0TsDhjQ==

Sello Digital del SAT
SeSAjeveCnOJQNGQQnqG+PjEI/BAZP2Umk081ySLioLihlo1J8Paf1eQ72t4kU+V80xbXGeIDTzRekgYUcENa5FzcOqV7dv3p16WeD/aHVnLjyGv+acZqP+GdQeJ3HZJ0HOo48VxpcZNjBNyWlgbWqZtsUdaSxjPsTivONdSh6L0fL/igDFHtALVXy/eKJmq89i0l4/mS/KdYH8QAsILuQWHrVWlj94yxp7XUd2ezQrVAf0BYJSzsptoBQq1NjecKrQq4xvQsQq/f5cGTv50wcv+RHZ6bcEE1pBfM5MNDk/FjGJVFa4LYSdb5BriAQ A81pLi434ayB2UfUiS29Xw==

	Fecha y hora de emisión Fecha y hora de certificación: No. de serie del certificado del emisor: No. de serie del certificado del SAT: Tipo de comprobante: Método de pago: Forma de pago: Moneda: Version CFDI: Condiciones de Pago: Usuario:	18 de Agosto del 2025 11:21:45 18 de Agosto del 2025 11:21:46 00001000000710297409 00001000000516053874 I Ingreso PUE Pago en una sola exhibición 03 Transferencia electrónica de fondos MXN 4.0 Contado Admin
--	---	--