

**EMISOR**

SUSANA SALGADO MAGAÑA
RFC: SAMS930115RZA
Regimen Fiscal :Régimen Simplificado de Confianza (626)
INDEPENDENCIA
IXTLAHUACAN DE LOS MEMBRILLOS, CP. 45850
Ixtlahuacan de los Membrillos,Jalisco,MEXICO
Lugar Expedicion :45850

Fecha

12 de Marzo del 2025
22:14:21

Factura

F56

Folio Fiscal

599A62B3-E342-4805-8432-020B6292F986

Receptor

INMOBILIARIA CASA GOLF
ICG030422U23
General de Ley Personas Morales (601)
Domicilio Fiscal: 45110 UsoCFDI: (G03)Gastos en general

AVENIDA 5 DE MAYO CP: 45110
Zapopan, Jalisco, MEXICO.

Clave Prod/Serv	Codigo	Cantidad	Descripción	Uni.SAT	Unidad	Valor Unitario	Impuestos	Descuento	Importe
72101500	72101500	1.00	Mantenimiento	E48	Servicio	\$13,850.00	002 IVA \$2,216.00 Tasa: 0.16 001 ISR \$173.13 Tasa: 0.0125	-	\$13,850.00

Total con letra

(QUINCE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 88/100 MXN)

Total

SUBTOTAL	\$13,850.00
Impuestos Traslados	
002 16%	\$2,216.00
Impuestos Retenidos	
001 0.0125	\$173.12
TOTAL	\$15,892.88

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|599A62B3-E342-4805-8432-020B6292F986|2025-03-12T22:14:22|KuFAz5err8iOkGc/P0qlcPRV4HVH//XCKXs/+HC+NryGTz0dpONEjOAJdjfSq/8xzman+G9CK9bv2BmgKzpMbSc74t/d5RLTF2le6GErlxFGNb0eMeeuyikUTZnJXAOWYIHP93wKxHzCpELQdz8hHRYv+xaDWZ3iuejnEYCY3CBdLkBi/47ISpvrvgQ0aWngqL7S5xKiYABYc4+uS4Kb89uPSbcQimN0ENP9e0MdSch5troDWAP8TwcZsJGGiJxxvwo/MG7TxBr2vDhRfU2gMFJ9/KD379Uzn6Mqhl2hgu2/ERBCY024FQc2IXoQ4+E8oL7YwYckp++oLqFUbJlg==|00001000000516053874||

Sello Digital del Emisor

KuFAz5err8iOkGc/P0qlcPRV4HVH//XCKXs/+HC+NryGTz0dpONEjOAJdjfSq/8xzman+G9CK9bv2BmgKzpMbSc74t/d5RLTF2le6GErlxFGNb0eMeeuyikUTZnJXAOWYIHP93wKxHzCpELQdz8hHRYv+xaDWZ3iuejnEYCY3CBdLkBi/47ISpvrvgQ0aWngqL7S5xKiYABYc4+uS4Kb89uPSbcQimN0ENP9e0MdSch5troDWAP8TwcZsJGGiJxxvwo/MG7TxBr2vDhRfU2gMFJ9/KD379Uzn6Mqhl2hgu2/ERBCY024FQc2IXoQ4+E8oL7YwYckp++oLqFUbJlg==

Sello Digital del SAT

ZJ93tEftW3GJ7C9pqQD6o4kqVrk3sUohjHVformQkaftUvzUVBeQPFJz3ISSwNJe+t2qakrk4Hwy9n4Y8wLkN1kR+7DBpBLKoK4Zc3the+xfmfouzH8kiYYUjr658+c9MQV5T0eEhhNeQBKo4F5o5s55qzXyjmitflPVZcVVdOcvJtTL9Je01QzlysJ6u2A8atjCwMmxQ1Bo9lNclKsLKLoA24jyxfCizXMDrEflY/NGGSxkt0XQP1bu1ppm3FaKgDnyAINzNLr6TLyaTG0Yr2AfMCwFZJ38FVhIEr93fcCEBhtkRvliDvW+MClbHsXLAVfAKvefMB5las3t6+VA==



Fecha y hora de emisión: 12 de Marzo del 2025 22:14:21
Fecha y hora de certificación: 12 de Marzo del 2025 22:14:22
No. de serie del certificado del emisor: 00001000000709155271
No. de serie del certificado del SAT: 00001000000516053874
Tipo de comprobante: I Ingreso
Método de pago: PPD Pago en parcialidades o diferido
Forma de pago: 99 Por definir
Moneda: MXN
Version CFDI: 4.0
Condiciones de Pago:
Usuario: Juan Chavez