

EMISOR

JUAN CARLOS TEJOS CONTRERAS
 RFC: TECJ6810153S3
 Regimen Fiscal :Arrendamiento(606)
 AVENIDA DE LOS LEONES
 BUGAMBILIAS, CP. 45238
 Zapopan,Jalisco,MEXICO
 Lugar Expedicion :45238

Fecha

02 de Junio del 2026 16:06:07

Factura

F60

Folio Fiscal

6441CD05-B00A-4B26-B675-5D73ECA211BB

Receptor

BAILEY SEAN MICHAEL
 XAXX010101000
 Sin obligaciones fiscales (616)
 Domicilio Fiscal: 45238 UsoCFDI: (S01)Sin Obligaciones Fiscales

Clave Prod/Serv	Codigo	Cantidad	Descripción	Uni.SAT	Unidad	Valor Unitario	Impuestos	Descuento	Importe
80131500	ARREN.	1.00	ARRENDAMIENTO JUNIO Predial : 14012120010001111481501	E48	Servicio	\$24,643.00	002 IVA Exento	-	\$24,643.00

Total con letra

(VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 00/100 MXN)

Total

SUBTOTAL \$24,643.00
 TOTAL \$24,643.00

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|6441CD05-B00A-4B26-B675-5D73ECA211BB|2026-06-02T16:06:07|dHc3To+CmH3QX60XUFLbSTVyXqaT+VyaGC2Cskshx/W47gvdvpUePyVxy3oGcrO1Rthq/0C/JRL4m87g7yxnYMDf0bDBThakHqAubJaidWR2z5bLldJCGm4ktrnmVPsg/lXrm2y/rXmzClzcxUm66V9LN2/GeN5BNufVjXOPAJa4T86vfU7JkPSFH0+i2bna37glHnYFajkhke3xxO6NsPRoQIH0Adh01GXCKeCF/MalHwBqqlz1tGKmYeXhSuv0J89kbwVTa+bWkgRnRmmzwJg8gOmUawgRi/3/OYyQB5/+pxFoBlfBBkSP8AeEelSeSH6UKdDfN3j13mAqUg==|00001000000516053874||

Sello Digital del Emisor

dHc3To+CmH3QX60XUFLbSTVyXqaT+VyaGC2Cskshx/W47gvdvpUePyVxy3oGcrO1Rthq/0C/JRL4m87g7yxnYMDf0bDBThakHqAubJaidWR2z5bLldJCGm4ktrnmVPsg/lXrm2y/rXmzClzcxUm66V9LN2/GeN5BNufVjXOPAJa4T86vfU7JkPSFH0+i2bna37glHnYFajkhke3xxO6NsPRoQIH0Adh01GXCKeCF/MalHwBqqlz1tGKmYeXhSuv0J89kbwVTa+bWkgRnRmmzwJg8gOmUawgRi/3/OYyQB5/+pxFoBlfBBkSP8AeEelSeSH6UKdDfN3j13mAqUg==

Sello Digital del SAT

h9GhYgkEN2yiDUtHHqQ7WeUfZl7116kbyQCO/mQfpPlcl/1cH1bXJ4DjypE/w+S0qhZwx2QH8byPhso5srxbwDT09nfNbKO4TX8LAWxUfBF5FJoZoUE6RGdg0/JgraYMOwvzlpwG/WwwxhMutYkk7jFY/PTU2E5Lx5F22qIKOEUOSEgEHWsiXNr3loRuGw5ptsocXLEo1XgvM8DbiqYgTWBJE8xSLdzLEKne4baMS+o8jW4Z4AtelCdWxiLONoB8WQgWw4LwoUmSGP8VTY5Wycck6z1UgFNK5EwG5YVFj5ztaiteQIVUNJ6lc/m0pvUK+XqSNiJZqV0oYTuCw==



Fecha y hora de emisión: 02 de Junio del 2026 16:06:07
 Fecha y hora de certificación: 02 de Junio del 2026 16:06:07
 No. de serie del certificado del emisor: 00001000000710331338
 No. de serie del certificado del SAT: 00001000000516053874
 Tipo de comprobante: I Ingreso
 Método de pago: PUE Pago en una sola exhibición
 Forma de pago: 01 Efectivo
 Moneda: MXN
 Version CFDI: 4.0
 Condiciones de Pago: Contado
 Usuario: Admin