

EMISOR
RODOLFO ELIAS BENAVIDES HINOJOSA
RFC: BEHR6001154S2
Regimen Fiscal :Régimen Simplificado de Confianza (626)
COLORINES
LOS COLORINES, CP. 66270
San Pedro Garza Garcia,Nuevo Leon,MEXICO
Lugar Expedicion :66270

Fecha	Factura
27 de Noviembre del 2025 12:51:22	F118

Folio Fiscal
E20087FA-1466-4F69-9817-9BFCEA88EA14

Receptor

INMOBILIARIA Y ARRENDADORA MORBAY
IAM0710101N0
General de Ley Personas Morales (601)
Domicilio Fiscal: 83210 UsoCFDI: (G03)Gastos en general

Clave Prod/Serv	Codigo	Cantidad	Descripción	Uni.SAT	Unidad	Valor Unitario	Impuestos	Descuento	Importe
86101704	SERCON	1.00	SERVICIO DE CONSULTORIA	E48	Servicio	\$16,100.00	002 IVA \$2,576.00 Tasa: 0.16 001 ISR \$201.25 Tasa: 0.0125	-	\$16,100.00

Total con letra

(DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 75/100 MXN)

Total

SUBTOTAL	\$16,100.00
Impuestos Traslados	
002 16%	\$2,576.00
Impuestos Retenidos	
001 0.0125	\$201.25
TOTAL	\$18,474.75

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|E20087FA-1466-4F69-9817-9BFCEA88EA14|2025-11-27T12:51:22|bssY9Xwzxbfd/R77jPQUCvdE9Ffp3YZsGD5iYR1+tE9lJd42KK/WlbV/04WfLlIqQgGtwJnjXOcCcACVofW5C5ftGcNG1cP747RJ7WkwPVrs8IB4VA8sQqJhokEpYqy/efcNGY0gDsxMIM9GlqyghA9vgEBcoTeRGQ8Cxv3OBD8sbvc0xJFGVlJXMTz8fiXh7tgd0ToyTbP88OfS2OqChpSvVe8ruU5K0mqD3HWW6z5S/Zx2LR3Y1OBqhtc4ZWOOJgETZJ949Rw1KCGg8w4W6tWqxQrRZZJrqzPHcfl3lxyKly/Z4tOxlq5CXmmtOhesDc6gegzUA/oD8j4jHpw==||00001000000516053874||

Sello Digital del Emisor

bssY9Xwzxbfd/R77jPQUCvdE9Ffp3YZsGD5iYR1+tE9lJd42KK/WlbV/04WfLlIqQgGtwJnjXOcCcACVofW5C5ftGcNG1cP747RJ7WkwPVrs8IB4VA8sQqJhokEpYqy/efcNGY0gDsxMIM9GlqyghA9vgEBcoTeRGQ8Cxv3OBD8sbvc0xJFGVlJXMTz8fiXh7tgd0ToyTbP88OfS2OqChpSvVe8ruU5K0mqD3HWW6z5S/Zx2LR3Y1OBqhtc4ZWOOJgETZJ949Rw1KCGg8w4W6tWqxQrRZZJrqzPHcfl3lxyKly/Z4tOxlq5CXmmtOhesDc6gegzUA/oD8j4jHpw==

Sello Digital del SAT

c4W/XznwVs9Cef/sV6J/308x5QqxMnthHB9HofbvruwODf4gkg+gPSiF3oq08+N9i32/S5a2W3m9emqD+c7+eA4On8Tg72RUBw+JbHTQ/rmSuOSEnOh/oJgQQfKDX5Gs37wVzMdy+vpDNBqdl45YYTalu7S3QDuFQd8+VLksNVbftgMFhGTscuupD+NTFaOQA8TdXfPkR2hRHUit5eSx5TEYjcqmbYXK/BbHFEUvpBVjiSLI4ZUAHBTGjrGGhuLEUcTVJ4dTHp0XCgeFitAWppAq4Q05cRxU8VKgxjqUo8WrtZadP2IMRC3HUY5ES5uuPAIUa9XComa3QMtyw==



Fecha y hora de emisión	27 de Noviembre del 2025 12:51:22
Fecha y hora de certificación:	27 de Noviembre del 2025 12:51:22
No. de serie del certificado del emisor:	00001000000710297409
No. de serie del certificado del SAT:	00001000000516053874
Tipo de comprobante:	I Ingreso
Método de pago:	PPD Pago en parcialidades o diferido
Forma de pago:	99 Por definir
Moneda:	MXN
Version CFDI:	4.0
Condiciones de Pago:	30 Dias
Usuario:	Contabilidad