

EMISOR
RODOLFO ELIAS BENAVIDES HINOJOSA
RFC: BEHR6001154S2
Regimen Fiscal :Régimen Simplificado de Confianza (626)
COLORINES
LOS COLORINES, CP. 66270
San Pedro Garza Garcia,Nuevo Leon,MEXICO
Lugar Expedicion :66270

Fecha	Factura
15 de Diciembre del 2025 18:07:06	F121

Folio Fiscal
672B75C1-C5A7-4408-BBC9-DDDE0999021A

Receptor

INMOBILIARIA Y ARRENDADORA MORBAY
IAM0710101N0
General de Ley Personas Morales (601)
Domicilio Fiscal: 83210 UsoCFDI: (G03)Gastos en general

Clave Prod/Serv	Codigo	Cantidad	Descripción	Uni.SAT	Unidad	Valor Unitario	Impuestos	Descuento	Importe
86101704	SERCON	1.00	SERVICIO DE CONSULTORIA	E48	Servicio	\$11,500.00	002 IVA \$1,840.00 Tasa: 0.16 001 ISR \$143.75 Tasa: 0.0125	-	\$11,500.00

Total con letra

(TRECE MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS 25/100 MXN)

Total

SUBTOTAL	\$11,500.00
Impuestos Traslados	
002 16%	\$1,840.00
Impuestos Retenidos	
001 0.0125	\$143.75
TOTAL	\$13,196.25

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|672B75C1-C5A7-4408-BBC9-DDDE0999021A|2025-12-15T18:07:06|AjzXldgdoNtZDhpZyw8W9khfe12rn/kaq/x6vgw/00y/PSQD+SroEgloLDEcsBQRPqzE16fh40I5rptirqzN5qKaeCvsAE3wHL8HIDT0gi3j
p+y50YvaasqwfhsDn9HIX1g2kS6/2efgCj|BSeia/vG+OAtR6oXkwGKsV4up/FhrvaVDXFYhAv72D9a2L+lyG1fyOYGGTQrB7U9fB0XtbnpiDZ/eAdOWY8qcuFX541rCi8fx3qaiF+qZnx/TfK8ikk8Dag9pGpjJXZjoE
OlXSHDTvCXzDRufyFh3ix7mRbwi+xPRqgFiG4xBd1wW6awX8TmrY2XdBqIMk/LvSDVJU7Q==|00001000000516053874||

Sello Digital del Emisor

AjzXldgdoNtZDhpZyw8W9khfe12rn/kaq/x6vgw/00y/PSQD+SroEgloLDEcsBQRPqzE16fh40I5rptirqzN5qKaeCvsAE3wHL8HIDT0gi3j
p+y50YvaasqwfhsDn9HIX1g2kS6/2efgCj|BSeia/vG+OAtR6oXkwGKsV4up/FhrvaVDXFYhAv72D9a2L+lyG1fyOYGGTQrB7U9fB0XtbnpiDZ/eAdOWY8qcuFX541rCi8fx3qaiF+qZnx/TfK8ikk8Dag9pGpjJXZjoE
OlXSHDTvCXzDRufyFh3ix7mRbwi+xPRqgFiG4xBd1wW6awX8TmrY2XdBqIMk/LvSDVJU7Q==

Sello Digital del SAT

kYe3NC6YHHOp/YyDI9QLCoLta/vdL75vgplqJgMFSjW7hZ4aKuGGGQJArraZLUU31O6No3UWbHtB41Bnto1TWShwYekt059B9hW1PWOXIo44CYCzG07qXUF5lDyX8ysh1WqVoMZXDMArtmVqeZjPv+C3
3Zup4d42FQK9ZveYpWNGEEidnAthGqGP4SqxW0C13Btp5pqgpR22LafU2UOfUxtrwLYSDf+f8nzER9f/GNDcqqRgQ+RFxg+WhNFluzAMajNiCSjZH02vOV/9DIyK0znp1qh+IGen0u7X/L6oB+fRcBnL2J+sdM
5ulIY324jx0T2OxEUkwSKVJa41MMtKA==



Fecha y hora de emisión
Fecha y hora de certificación:
No. de serie del certificado del emisor:
No. de serie del certificado del SAT:
Tipo de comprobante:
Método de pago:
Forma de pago:
Moneda:
Version CFDI:
Condiciones de Pago:
Usuario:

15 de Diciembre del 2025 18:07:06
15 de Diciembre del 2025 18:07:06
00001000000710297409
00001000000516053874
I Ingreso
PPD Pago en parcialidades o diferido
99 Por definir
MXN
4.0
30 Dias
Admin