

EMISOR
RODOLFO ELIAS BENAVIDES HINOJOSA
RFC: BEHR6001154S2
Regimen Fiscal :Régimen Simplificado de Confianza (626)
COLORINES
LOS COLORINES, CP. 66270
San Pedro Garza Garcia,Nuevo Leon,MEXICO
Lugar Expedicion :66270

Fecha	Factura
03 de Marzo del 2026 13:08:03	F131

Folio Fiscal
81F8EF46-1755-415E-BCA6-BF9C15DE3441

Receptor

INMOBILIARIA Y ARRENDADORA MORBAY
IAM0710101N0
General de Ley Personas Morales (601)
Domicilio Fiscal: 83210 UsoCFDI: (G03)Gastos en general

Clave Prod/Serv	Codigo	Cantidad	Descripción	Uni.SAT	Unidad	Valor Unitario	Impuestos	Descuento	Importe
86101704	SERCON	1.00	SERVICIO DE CONSULTORIA MES FEBRERO 2026	MES	E48	Servicio	\$32,200.00	002 IVA - \$5,152.00 Tasa: 0.16 001 ISR \$402.50 Tasa: 0.0125	\$32,200.00

Total con letra

(TREINTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 50/100 MXN)

Total

SUBTOTAL	\$32,200.00
Impuestos Traslados	
002 16%	\$5,152.00
Impuestos Retenidos	
001 0.0125	\$402.50
TOTAL	\$36,949.50

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|81F8EF46-1755-415E-BCA6-BF9C15DE3441|2026-03-03T13:08:03|XyU2fSE1HO4G1CXWNNmqhnhkHJ35ShTovCXVjCq7Jp/DSITIK/i9xOyAdc03i6oyV+4Fi4jDnmCOOI0f6Z0ZLNN4+ZYIOkNH6Rd0kss
aXE63JJ0qCpy8YjZjkJvFdGmlwV+Af/Jiab15dv6DtXB7Xda5dCzn2yowcCv9w/SLG4vcHRHhuwFGBH3YxZITz5Ua+OAuleQI98WtbWeYCGFW0Xy/6f2imuLLaa3yRY7DGFMLjJBcmaZLwNNqdBGqcB4xccEJ
48Dz2MwMaQMOAsmZrJccHzcFKK9OMoS17hEC2tNmcyx/98oXuzI5yydiE7gABimnFD4P1J3kfA/83z0B5A==|00001000000516053874||

Sello Digital del Emisor

XyU2fSE1HO4G1CXWNNmqhnhkHJ35ShTovCXVjCq7Jp/DSITIK/i9xOyAdc03i6oyV+4Fi4jDnmCOOI0f6Z0ZLNN4+ZYIOkNH6Rd0kssaXE63JJ0qCpy8YjZjkJvFdGmlwV+Af/Jiab15dv6DtXB7Xda5dCzn2yowcC
v9w/SLG4vcHRHhuwFGBH3YxZITz5Ua+OAuleQI98WtbWeYCGFW0Xy/6f2imuLLaa3yRY7DGFMLjJBcmaZLwNNqdBGqcB4xccEJ48Dz2MwMaQMOAsmZrJccHzcFKK9OMoS17hEC2tNmcyx/98oXuzI5yydi
rE7gABimnFD4P1J3kfA/83z0B5A==

Sello Digital del SAT

jjYNgbcPKtV4uxnw+HHA8y4GybtvxhY3svsF3vrZWxcVVcLhYFG01U7yCNrNNXz2UQDxkgvt9s2UD+1nEUPerHAhZMgviPEm0OK92UpKDcBxYZGgSk9kktCyqmDc95/13WMSwzsSDxGd9BNHXjccKps5lm+z
UW1JVM1zfBoTVzShbuj92RzUNI0dtGP/UBrKCvj1Q6jWwvVETqLzuzcZigGJuGPR2fM/Lw5b1MO6T8lyd01YsXsmCtstwKDpL2/wgen/0QMAssEqzEPzoDoZzpJIEVU5kSYpLd3/KmXt1WgxBFAInGU/Y6f7W3ik
3VfhjYog/W9Z7ls/JCtXfMXFWwZQ==



Fecha y hora de emisión	03 de Marzo del 2026 13:08:03
Fecha y hora de certificación:	03 de Marzo del 2026 13:08:03
No. de serie del certificado del emisor:	00001000000710297409
No. de serie del certificado del SAT:	00001000000516053874
Tipo de comprobante:	I Ingreso
Método de pago:	PPD Pago en parcialidades o diferido
Forma de pago:	99 Por definir
Moneda:	MXN
Version CFDI:	4.0
Condiciones de Pago:	30 Dias
Usuario:	Admin