

EMISOR

RODOLFO ELIAS BENAVIDES HINOJOSA
 RFC: BEHR6001154S2
 Regimen Fiscal :Régimen Simplificado de Confianza (626)
 COLORINES
 LOS COLORINES, CP. 66270
 San Pedro Garza Garcia,Nuevo Leon,MEXICO
 Lugar Expedicion :66270

Fecha

05 de Mayo del 2026
 11:06:31

Factura

F136

Folio Fiscal

7D44DB0C-C9DE-411F-A0F4-A0C44C952FE6

Receptor

INMOBILIARIA Y ARRENDADORA MORBAY
 IAM0710101N0
 General de Ley Personas Morales (601)
 Domicilio Fiscal: 83210 UsoCFDI: (G03)Gastos en general

Clave Prod/Serv	Codigo	Cantidad	Descripción	Uní.SAT	Unidad	Valor Unitario	Impuestos	Descuento	Importe
86101704	SERCON	1.00	SERVICIO DE CONSULTORIA ABRIL 2026	E48	Servicio	\$27,600.00	002 IVA \$4,416.00 Tasa: 0.16 001 ISR \$345.00 Tasa: 0.0125	-	\$27,600.00

Total con letra

(TREINTA Y UNO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UNO PESOS 00/100 MXN)

Total

SUBTOTAL	\$27,600.00
Impuestos Traslados	
002 16%	\$4,416.00
Impuestos Retenidos	
001 0.0125	\$345.00
TOTAL	\$31,671.00

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|7D44DB0C-C9DE-411F-A0F4-A0C44C952FE6|2026-05-05T11:06:31|XHBpSG7WDsKqXTECHRIFDKsHdzw4/HWacsBKDdhqPmHNuOHmf8mekp7LQkkicwW9uq0JqESK1SDg8vqESHfzCaoxrK2RLPlQ2z4vvy2/86QLhAZfCNhDAfjqC83mfgRKRIJTfAt6y0mgw2X6Qn0CyDaCgo93s8oVxgkv9jeEouJQRmQjGd+utWOSnQtHlrdNb5SzniOTb5DW2/uTPDxUzc9Q/0VIQfDy1qebX37neKfB9zJmY/H4rnTa3Jl+ctnwoyXOzPUjglgDMXtGAnDf84jrlkvEa8l4r9+HdWvWzBzE2Wjyexn+XCbFQa1icp2ZT03GEdxsA0TF7aOQ==|00001000000516053874||

Sello Digital del Emisor

XHBpSG7WDsKqXTECHRIFDKsHdzw4/HWacsBKDdhqPmHNuOHmf8mekp7LQkkicwW9uq0JqESK1SDg8vqESHfzCaoxrK2RLPlQ2z4vvy2/86QLhAZfCNhDAfjqC83mfgRKRIJTfAt6y0mgw2X6Qn0CyDaCgo93s8oVxgkv9jeEouJQRmQjGd+utWOSnQtHlrdNb5SzniOTb5DW2/uTPDxUzc9Q/0VIQfDy1qebX37neKfB9zJmY/H4rnTa3Jl+ctnwoyXOzPUjglgDMXtGAnDf84jrlkvEa8l4r9+HdWvWzBzE2Wjyexn+XCbFQa1icp2ZT03GEdxsA0TF7aOQ==

Sello Digital del SAT

WOGmOVyia2Upo8zikHWUZcX+JeV6rJZiMuLq9sJ9Wsfecv6TnjZH6Skub/g4sB0wztrngxngQDWEwc5tcwNEXq3TNNhJ95XDItqrvb/EANAocwylOfBrgf6D3HJoGp/m8HA0fImfoMioO1H8hV6SRrqVFZgr0z2vr7pZk93Yxj97uSkgoxr78BklQPDpZU+P4XohGBgY+DE2laT9Mya81wCxHnDjtqEeieYIKm/qizXY9EdlG5BRM9TGaRgA+oeVsXgjfGhHF3WjtYgk/PXZZILHHEJAJmW2jqUkjpDNnogF+5U9gWoRgHouip+RbsjnmA7E6NXASATecNIGorg==



Fecha y hora de emisión	05 de Mayo del 2026 11:06:31
Fecha y hora de certificación:	05 de Mayo del 2026 11:06:31
No. de serie del certificado del emisor:	00001000000710297409
No. de serie del certificado del SAT:	00001000000516053874
Tipo de comprobante:	I Ingreso
Método de pago:	PPD Pago en parcialidades o diferido
Forma de pago:	99 Por definir
Moneda:	MXN
Version CFDI:	4.0
Condiciones de Pago:	30 Dias
Usuario:	Admin