



**EMISOR**  
XOCHILT CASAS CHAVEZ  
RFC: CACX7605101P8  
Regimen Fiscal :Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales(612)  
CONDOMINIOS CONSTITUCION  
MONTERREY CENTRO, CP. 64000  
Monterrey,Nuevo Leon,MEXICO  
Lugar Expedicion :64000

**Fecha**  
06 de Febrero del 2025  
10:51:49

**Factura**  
F270

**Folio Fiscal**  
5321FD49-D0EE-47A4-A1A0-03C312172920

**Receptor**

CHRISTIAN GEOVANNI HERNANDEZ PARTIDA  
XAXX010101000  
Sin obligaciones fiscales (616)  
Domicilio Fiscal: 64000 UsoCFDI: (S01)Sin Obligaciones Fiscales

Linda Vista 1609 CP: 64000  
Monterrey, Nuevo Leon, MEXICO.

Clave Prod/Serv	Codigo	Cantidad	Descripción	Uni.SAT	Unidad	Valor Unitario	Impuestos	Descuento	Importe
01010101	SERVCONT 1.00	SERVICIOS CONTABLES EXENTO	E48	Servicio	\$4,000.00	002 IVA Exento	-		\$4,000.00

**Total con letra**

(CUATRO MIL PESOS 00/100 MXN)

**Total**

SUBTOTAL \$4,000.00  
TOTAL \$4,000.00

**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT**

||1.1|5321FD49-D0EE-47A4-A1A0-03C312172920|2025-02-06T10:51:51|WhvwiFkkT3lIczz/cLnSbnT9y+VM0R4G9rsjTWNKyU3aBjaGW6Wyy2OyY4C5Jr0xPwZDviZHM61WMC2bVLvZZe3mdG7HjMt0ARSctSCCozSzL+lanl1rmNw2v05vrWLJcDB4QMW/la8zP6aGNZKNBgXxl9G5Yh8mp86df4mDxZFGbGVIRsLvXzDGDESRbkw6uQ1zrs/dDKi7Vs7eV8PJm5wuXIAA1+73RYsl5F1i7KiYaExRvLpd83vokpHVT4Rnc5I5QsBs9jMEMmdDhsVYgq4+ALVunZUy63PW+3xE+v72MDndUiN1QRyB4ZmNTZH5SGayByJmX3UsOqjn4xHQw==|30001000000500003456||

**Sello Digital del Emisor**

WhvwiFkkT3lIczz/cLnSbnT9y+VM0R4G9rsjTWNKyU3aBjaGW6Wyy2OyY4C5Jr0xPwZDviZHM61WMC2bVLvZZe3mdG7HjMt0ARSctSCCozSzL+lanl1rmNw2v05vrWLJcDB4QMW/la8zP6aGNZKNBgXxl9G5Yh8mp86df4mDxZFGbGVIRsLvXzDGDESRbkw6uQ1zrs/dDKi7Vs7eV8PJm5wuXIAA1+73RYsl5F1i7KiYaExRvLpd83vokpHVT4Rnc5I5QsBs9jMEMmdDhsVYgq4+ALVunZUy63PW+3xE+v72MDndUiN1QRyB4ZmNTZH5SGayByJmX3UsOqjn4xHQw==

**Sello Digital del SAT**

XajZ48l3afRPxgurtIDis75l2pvUi8sHVN6+i9ZkO/at1DFWj8VonLzVlhXl6Qeao3dnZLmSYuVOMyCjAg8YS3CejJ2jImu6X70TqQjLEBfyJdEiRi5UPBg1fSgzA5onL2kvWzlnpMbGgLEvm8zED8sD/Vy+MyKFJWafNRzmBgab2RDNaksg0qbrfqansUTiF6DkxA/Ps3e2kpo3YUQaKQ++icwHN+7hpK7KfJwpULCqQlvzECIKaj3i7a/Lom3lU6Lktyu++aFczv9evt23PD9GtWVPF65ym++EZS5vEyE+4SqUSKBMXeM32gAdqXcN5y1XkgzzQkMWj2rXL5g==



Fecha y hora de emisión: 06 de Febrero del 2025 10:51:49  
Fecha y hora de certificación: 06 de Febrero del 2025 10:51:51  
No. de serie del certificado del emisor: 30001000000500003316  
No. de serie del certificado del SAT: 30001000000500003456  
Tipo de comprobante: I Ingreso  
Método de pago: PPD Pago en parcialidades o diferido  
Forma de pago: 99 Por definir  
Moneda: MXN  
Version CFDI: 4.0  
Condiciones de Pago:  
Usuario: Atención