

EMISOR
JUAN CARLOS TEJOS CONTRERAS
RFC: TECJ6810153S3
Regimen Fiscal :Arrendamiento(606)
AVENIDA DE LOS LEONES
BUGAMBILIAS, CP. 45238
Zapopan,Jalisco,MEXICO
Lugar Expedicion :45238

Fecha
01 de Septiembre del 2025 16:33:30

Pre-Factura
PRE3

Folio Fiscal
0000000-0000-0000-0000-000000000

Receptor	
BAILEY SEAN MICHAEL XAXX010101000 Sin obligaciones fiscales (616) Domicilio Fiscal: 45238 UsoCFDI: (S01)Sin Obligaciones Fiscales	

Clave Prod/Serv	Codigo	Cantidad	Descripción	Uni.SAT	Unidad	Valor Unitario	Impuestos	Descuento	Importe
80131500	ARREN.	1.00	ARRENDAMIENTO AGOSTO SEPTIEMBRE	-	E48	Servicio	\$56,000.00	002 IVA \$0.00 Tasa: 0	\$56,000.00


Total con letra
(CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 MXN)

Total	
SUBTOTAL	\$56,000.00
Impuestos Traslados	
002 0%	\$0.00
TOTAL	\$56,000.00

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT
0000000-0000-0000-0000-000000000 2025-09-01T15:33:31 UYIJvZoXFgQ1MOTRYSz3gXcuMQuaal40RmMoNlouwprH1jEGg4QOxLnJZ19ATvnwVPUnsNNfT/nA9999bbxqwTmP7ZAi2eBNe5oxBzMYojm5OH+DGZX8VokFKteKwtMumUNlwhstreFPEOT0rosGUTDSrborVynWns5vZlr1KI8/vDV+PtB3DaFwFSEbXduAkyI4uqHffWahv/Iyu8ul4GGwn9u358MrXohA9SYHj5DB4/cUwFm4vFcki/DazuOAOY2cFUNM5Ji1jbyPATgJB8wPqbSvmemlidxc4cmb3C6nYc3lrI0641OK/JEJ6E80XZZDrlm6Pn+iwUiv8rdTw==

Sello Digital del Emisor
UYIJvZoXFgQ1MOTRYSz3gXcuMQuaal40RmMoNlouwprH1jEGg4QOxLnJZ19ATvnwVPUnsNNfT/nA9999bbxqwTmP7ZAi2eBNe5oxBzMYojm5OH+DGZX8VokFKteKwtMumUNlwhstreFPEOT0rosGUTDSrborVynWns5vZlr1KI8/vDV+PtB3DaFwFSEbXduAkyI4uqHffWahv/Iyu8ul4GGwn9u358MrXohA9SYHj5DB4/cUwFm4vFcki/DazuOAOY2cFUNM5Ji1jbyPATgJB8wPqbSvmemlidxc4cmb3C6nYc3lrI0641OK/JEJ6E80XZZDrlm6Pn+iwUiv8rdTw==

Sello Digital del SAT

	Fecha y hora de emisión	01 de Septiembre del 2025 16:33:30
	Fecha y hora de certificación:	01 de Septiembre del 2025 15:33:31
	No. de serie del certificado del emisor:	00001000000710331338
	No. de serie del certificado del SAT:	
	Tipo de comprobante:	I Ingreso
	Método de pago:	PUE Pago en una sola exhibición
	Forma de pago:	01 Efectivo
	Moneda:	MXN
	Version CFDI:	4.0
Condiciones de Pago:		
Usuario:		Admin