

EMISOR
RODOLFO ELIAS BENAVIDES HINOJOSA
RFC: BEHR6001154S2
Regimen Fiscal :Régimen Simplificado de Confianza (626)
MONTE PALATINO
N/A, CP. 66220
San Pedro Garza Garcia,Nuevo Leon,MEXICO
Lugar Expedicion :66220

Fecha	Factura
02 de Abril del 2025 12:53:22	F54
Folio Fiscal	
374553AE-2E04-427F-BB82-CADDBFC20966	

Receptor

INMOBILIARIA Y ARRENDADORA MORBAY
IAM0710101N0
General de Ley Personas Morales (601)
Domicilio Fiscal: 83210 UsoCFDI: (G03)Gastos en general

Clave Prod/Serv	Codigo	Cantidad	Descripción	Uni.SAT	Unidad	Valor Unitario	Impuestos	Descuento	Importe
86101704	SERCON	1.00	SERVICIO DE CONSULTORIA	E48	Servicio	\$11,500.00	002 IVA \$1,840.00 Tasa: 0.16 001 ISR \$143.75 Tasa: 0.0125	-	\$11,500.00

Total con letra

(TRECE MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS 25/100 MXN)

Total

SUBTOTAL	\$11,500.00
Impuestos Traslados	
002 16%	\$1,840.00
Impuestos Retenidos	
001 0.0125	\$143.75
TOTAL	\$13,196.25

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|374553AE-2E04-427F-BB82-CADDBFC20966|2025-04-02T12:53:23|FU9fHvJSOZQfRxKin75B5jmw2iV64JyDQshX2RiftQ9siTEsYdgt5T4rvsoCDBn9gKbx/jsz3iZuAmqMaeM7MHbkqhU3BitSJByd0RFiSw64T/stQlr+cZZYuv/7EA9xeiuRse7p7+GW1USR5ZiRnuPcpLg/RzxWng92TITkaO1lmg1KR3yuJxGal+iRILrt6/0BLCmeO7GdeQ4daxjFEOiQlwYzNFhXoINepuU4Ticid1MEY2wccOV7+VTGDnKUMBTZgEKLL8/aK7m9RI8ZTTF9jruXBfhhKzSi49CxeY7v3pR2vLiHdhG5bt8SSAMyIVrOalYvSzuOUPfBzcg==|00001000000516053874||

Sello Digital del Emisor

FU9fHvJSOZQfRxKin75B5jmw2iV64JyDQshX2RiftQ9siTEsYdgt5T4rvsoCDBn9gKbx/jsz3iZuAmqMaeM7MHbkqhU3BitSJByd0RFiSw64T/stQlr+cZZYuv/7EA9xeiuRse7p7+GW1USR5ZiRnuPcpLg/RzxWng92TITkaO1lmg1KR3yuJxGal+iRILrt6/0BLCmeO7GdeQ4daxjFEOiQlwYzNFhXoINepuU4Ticid1MEY2wccOV7+VTGDnKUMBTZgEKLL8/aK7m9RI8ZTTF9jruXBfhhKzSi49CxeY7v3pR2vLiHdhG5bt8SSAMyIVrOalYvSzuOUPfBzcg==

Sello Digital del SAT

cjOUCTXDqC62xyxTkKouvnJePf3baD5fYukpzEPpDj7qXUCWmo7Jacdm8fMd/se8zD3pwtH1IBmj143erf8ICUDWBF9qT8ejBZD5ZF3YRpTAjPbrFxKnnuUO1W0Yi827hfm7Q+E/7JisMWrpPG4kX/446rUf3B5L0V80HlHnOHkh4QiTlv6IXrSP92YEW3CCuv9lwbVlasSlcC4GYJ3MWDWxlwIoMwzWTwO4rNwsBb0dWvviQELke8hZwm6e7pgzhSU+57aepO/VgtRa+t1Wcv9rJYGcMjjiMjT5OAwiW+cn2fvuCJn4dvffHhdJJMRieKJfPWFdFyMML/mpStThomg==



Fecha y hora de emisión	02 de Abril del 2025 12:53:22
Fecha y hora de certificación:	02 de Abril del 2025 12:53:23
No. de serie del certificado del emisor:	00001000000710297409
No. de serie del certificado del SAT:	00001000000516053874
Tipo de comprobante:	I Ingreso
Método de pago:	PUE Pago en una sola exhibición
Forma de pago:	03 Transferencia electrónica de fondos
Moneda:	MXN
Version CFDI:	4.0
Condiciones de Pago:	
Usuario:	Atención