

EMISOR
RODOLFO ELIAS BENAVIDES HINOJOSA
RFC: BEHR6001154S2
Regimen Fiscal :Régimen Simplificado de Confianza (626)
MONTE PALATINO
N/A, CP. 66220
San Pedro Garza Garcia,Nuevo Leon,MEXICO
Lugar Expedicion :66220

Fecha	Factura
24 de Junio del 2025 17:06:27	F74
Folio Fiscal	
9F95188C-460D-4F91-9138-EF7B2711F512	

Receptor	
INMOBILIARIA Y ARRENDADORA MORBAY IAM0710101N0 General de Ley Personas Morales (601) Domicilio Fiscal: 83210 UsoCFDI: (G03)Gastos en general	


Clave Prod/Serv	Codigo	Cantidad	Descripción	Uni.SAT	Unidad	Valor Unitario	Impuestos	Descuento	Importe
86101704	SERCON	1.00	SERVICIO DE CONSULTORIA	E48	Servicio	\$11,500.00	002 IVA \$1,840.00 Tasa: 0.16 001 ISR \$143.75 Tasa: 0.0125	-	\$11,500.00

Total con letra	Total
(TRECE MIL CIENTO NOVENTA Y SEIS PESOS 25/100 MXN)	SUBTOTAL \$11,500.00 Impuestos Traslados 002 16% \$1,840.00 Impuestos Retenidos 001 0.0125 \$143.75 TOTAL \$13,196.25

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT
1.1 9F95188C-460D-4F91-9138-EF7B2711F512 2025-06-24T17:06:28 PNVkpOp0OMYmgBBIs014wwzYs0LD47Kl0o3RFyNTyRSMz/grphOWWYANUu14xnG8OjBIP8GHLawQkw9t52weSSEHqrlRYFGj8B1TWi6hP6eV9KmRZJ8vgx8REdIVMSdVjmx4p+CZ3Uu8y2Q08RFXul+S56lXXau+22KaPQ+TzqfR3Bcvb2/A3ToXOOrBgCYcifz3+QPu2tuHR4TUHZx7LF0YszQOWzz+fkoJHY77C05cyyQLv3gZWJ7rGeXA2vN0cUNG8YsexX20k7qF1Hq2bzhNW0Pb9cA2pdqIAAEHx/w6uMCqQQ4FR+Oy5LqHskPN6ULO6Yzlj7GOJFYzN9JXFRA== 00001000000516053874

Sello Digital del Emisor
PNVkpOp0OMYmgBBIs014wwzYs0LD47Kl0o3RFyNTyRSMz/grphOWWYANUu14xnG8OjBIP8GHLawQkw9t52weSSEHqrlRYFGj8B1TWi6hP6eV9KmRZJ8vgx8REdIVMSdVjmx4p+CZ3Uu8y2Q08RFXul+S56lXXau+22KaPQ+TzqfR3Bcvb2/A3ToXOOrBgCYcifz3+QPu2tuHR4TUHZx7LF0YszQOWzz+fkoJHY77C05cyyQLv3gZWJ7rGeXA2vN0cUNG8YsexX20k7qF1Hq2bzhNW0Pb9cA2pdqIAAEHx/w6uMCqQQ4FR+Oy5LqHskPN6ULO6Yzlj7GOJFYzN9JXFRA==

Sello Digital del SAT
UK9tBv8E/c0GYWjY3C0xQpZFx+DjUbianiKDtAK2DNiUxPldBmb9/Z8Zn2ETUmkvjoQtSzOMZeBMBNUMSeq5NIZvbOcvMmcF4WJFxfzj9gZQ75XSmQD5i54SuW6jMJVqDDwPTlgaunK8/3EfpWC+oviOKI7P5WErK7vthqzt1Rf1MC+nxvdf+usw4pkFwTYQzyCTTSZvCA6zVUovc90nU6CYqNJ/JnahTK/GoGJZJPDISvNTK2z6lpbDIlcePfx/Z1PiTZuy1vg2HES6yehtQ4nX3n4h7oFy33HbCdto5jYaDc7B/gE98iTO60Nrpw88/76hgg0YjDnv/Q7TBv4mNA==

	Fecha y hora de emisión Fecha y hora de certificación: No. de serie del certificado del emisor: No. de serie del certificado del SAT: Tipo de comprobante: Método de pago: Forma de pago: Moneda: Version CFDI: Condiciones de Pago: Usuario:	24 de Junio del 2025 17:06:27 24 de Junio del 2025 17:06:28 00001000000710297409 00001000000516053874 I Ingreso PUE Pago en una sola exhibición 03 Transferencia electrónica de fondos MXN 4.0 Contado Admin
--	---	--